

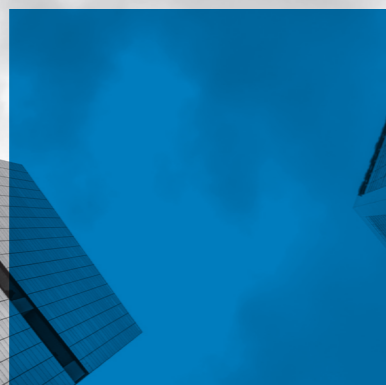


지속 가능한 공간 투자의 미래를
마케팅 하는 올랜드코리아



CONTENTS

1. 회사소개
2. 회사개요
3. 비전&조직도
4. 주요사업분야
5. 최근 5개년 사업 실적



(주)올랜드 코리아는 부동산 개발, 시행, 분양대행, 입주관리 등의
업무수행능력을 가지고 있는 부동산 전문 기업입니다.

올랜드코리아와 함께 한다면 성공을 보장합니다.

서울특별시 강남구 논현동 176-23 3F (주)올랜드 코리아
주식회사 올랜드 코리아 대표이사 서진호

ALL LAND
KOREA



주식회사 올랜드 코리아는 체계적이며, 기본이 튼튼한 기업입니다.

부동산 개발, 분양대행, 입주관리, 임대관리 등의 다양한 현장 경험과 실무지식을 겸비하였습니다.

부동산 개발과 분양의 성패는 전략에서 시작합니다.

부동산 투자가치를 돋보이게 하는 정확한 상품분석과 투자 요소의 타겟 분석이 필요합니다.

처음부터 끝까지 필요한 모든 것을 해결하는 파트너사가 될 것을 약속합니다.

회사개요

회 사 명	주식회사 올랜드 코리아
대 표 자	서진호
사업자등록번호	475-87-01806
사 업 장 주 소	서울특별시 강남구 논현로115길 12 (논현동 176-23), 3F
대 표 번 호	전화 : 02-6949-1695 팩스 : 02-6919-1696
이 메 일	alllandkorea@alllandkorea.com
홈 페이지	http://alllandkorea.com



변화의시대

정치, 경제, 사회 모든 분야가 급변하고 있습니다.

올랜드 코리아는 변화의 시대에 발빠르게 부동산 NEEDS에 맞는 정확한 분석과 타겟 분석을 통한 전략을 세웁니다.

체계적이고 기본을 중요시 하는 기업이라 타 기업에서 불가능하다고 포기하는것도 올랜드코리아는 성공적인 마무리를 합니다.

VISION

지속 가능한 공간 투자의 미래를 마케팅 하는
 올랜드코리아는 부동산의 투자가치를 위한
 정확한 입지분석과 타겟 분석을 통한 마케팅을 위해
 늘 새로운 사고와 도전정신으로 업무를 수행합니다.

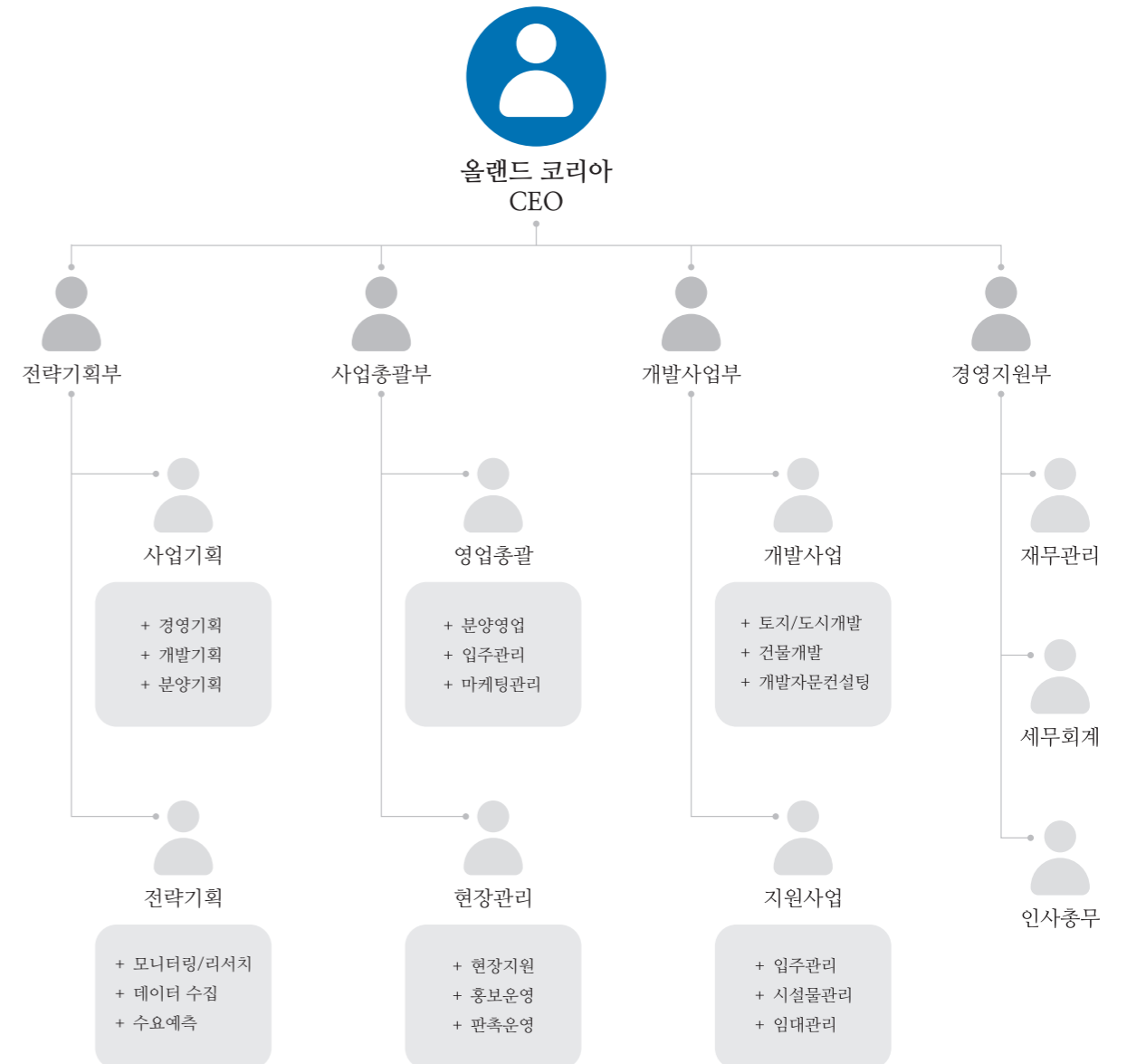
체계적인 관리와 빠르게 변화하는 시대에 발 맞추어
 시장환경을 고려한 다양한 채널로 지속적인 시장 개발을 하고 있습니다.

올랜드 코리아는 보다 전문적이고 체계적으로 관리하고
 향상시켜 최고의 고객만족을 선사합니다.



ORGANIZATION

부동산의 성패는 체계적인 전략에서 시작됩니다.
 올랜드코리아는 늘 새로운 아이디어로 고민하고 도전합니다.
 철저한 사전준비와 관리를 통해 100%의 고객만족을 실현합니다.





주요사업분야

분양대행업무

지식산업센터, 상가, 주상복합, 오피스텔, 호텔, 전원주택 리조트, 펜션단지 등 100% 분양완료를 위한 분양업무 대행을 체계적으로 관리하며 진행합니다

리서치 & 컨설팅

개발사업 초기 단계에서 필요한 업무를 수행하며 시장조사, 사업성 검토, 개발 방향성 및 상품 컨셉, 관련법규 검토, 설계 및 규모검토, 사업 수지분석 등을 진행합니다

입주관리

건물 준공후 분양잔금 관리, 시설물관리, 소유권 이전, 잔여세대분양, 임차관리 등 입주관리에 필요한 업무를 진행합니다.

개발사업 PM

개발경험이 없는 토지주를 위해 경험과 전문지식을 바탕으로 개발의 방향성을 제시하며, 개발사업의 전반적인 업무를 진행합니다.

HISTORY OF ALL LAND KOREA (최근 5개년 사업실적)



지식산업센터

- 강서 데시앙플렉스
- 강서 더스카이밸리 5차
- 강서 한강G트리타워
- 가산 하우스 디 와이즈
- 가산 골드타워
- 가산 테세라타워
- 가산 아이에스비즈타워
- 구로 에이스캠프
- 금천 인피니움
- 지축 에이스하이앤드타워
- 중랑 신내 SK V1
- 구리 서영아너시티
- 구리 현대테라타워
- 구리 현대스칸센
- 남양주 현대그리너리
- 남양주 현대프리미어캠퍼스
- 수원 MJ아이티밸리
- 평택 원희캐슬



도생/오피스텔

- 강남 루카831
- 강남 르피에드
- 강남 헤브리치 더 씨밋 761
- 강남 노블리체
- 강남 멀버리힐스
- 강남 논현아츠
- 강남 원에디션강남 삼성파크텐
- 송파 쌍용더플레티넘
- 노원 지웰에스테이트
- 영등포 브라이트
- 광진 빌리브인테라스
- 남양주 디포레힐스테이트
- 남양주 데시앙스튜디오
- 김포 아라캐슬
- 평택 골든포트
- 김포 현대썬앤빌더킹
- 천안 코아루테크노시티
- 천안 코아루웰메이드
- 천안 시그마빌S



오피스/근생

- 향동 DMC스타비즈
- 향동 클래식아퍼스트
- 강남 루카831 근생
- 강남 헤브리치 더 씨밋 근생
- 강남 멀버리힐스 근생
- 강서 더리브골드타워 근생
- 강서 데시앙플렉스 근생
- 노원 지웰에스테이트 근생
- 남양주 현대그리너리 근생
- 남양주 데시앙스튜디오 근생
- 구리 서영아너시티 근생
- 구리 현대스칸센 근생
- 구리 현대테라타워 근생
- 수원 MJ아이티밸리 근생
- 평택 원희캐슬 근생
- 평택 타임스퀘어
- 천안 코아루테크노시티 근생
- 천안 코아루웰메이드 근생
- 천안 시그마빌S 근생
- 의정부 그레이스모나코



생활형 숙박시설

- 속초 반얀트리
- 경포 세인트존스
- 충무로 하늘N
- 용현동 한양아이클래스
- 창원 현대힐스테이트센트럴
- 강서 마곡르웨스트
- 종로 남산빌리브아카이브
- 서초 지젤시그니티



미래 공간 중심에는
(주)올랜드 코리아가 있습니다.

이론과 실무경험이 강하며 시대변화에 빠르게 대응하는 기업!
군살 없는 조직체계 관리! 젊고 역동적인 기업!
일을 일답게 하는 기업!

부동산 종합 관리 주식회사 올랜드 코리아



강서 데시앙 플렉스

시행사 | KB부동산신탁
 시공사 | 태영건설
 규 모 | 지하5층~지상12층
 위 치 | 서울시 강서구 등촌동 14-7번지



강서 더스카이밸리 5차

시행사 | 에이제이오티스
 시공사 | 케이엔플랜
 규 모 | 지하4층~지상17층
 위 치 | 서울시 강서구 등촌동 628-5



강서 한강 G트리타워

시행사 | 금목디앤엠
 시공사 | 제일건설
 규 모 | 지하4층~지상12층
 위 치 | 서울시 강서구 염창동 261-4



가산 하우스 디와이즈

시행사 | 국제자산신탁
 시공사 | 대보건설
 규 모 | 지하5층~지상13층
 위 치 | 서울시 금천구 가산동 345-19



가산 골드타워

시행사 | 골드 아이언스
 시공사 | 에이스건설
 규 모 | 지하4층~지상18층
 위 치 | 서울시 금천구 가산동 345-2



가산 에이스 테세라타워

시행사 | 태형세라믹스
 시공사 | 에이스건설
 규 모 | 지하3층~지상16층
 위 치 | 서울시 금천구 가산동 345-25



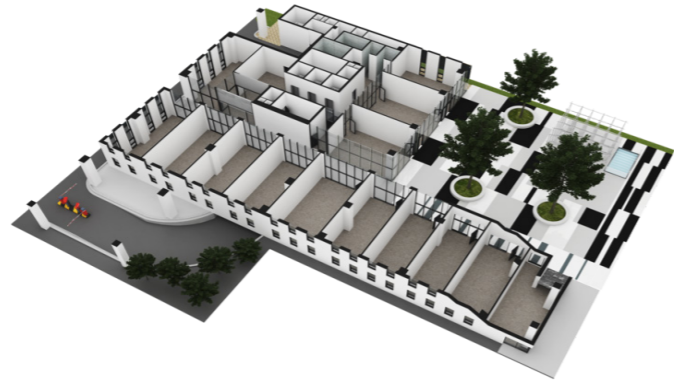
가산 아이에스비즈타워

시행사 | 아이에스동서
 시공사 | 아이에스동서
 규 모 | 지하2층~지상26층
 위 치 | 서울시 금천구 가산동 345-24



구로 에이스캠프

시행사 | (주)YJ지산개발
 시공사 | 에이스건설
 규 모 | 지하3층~지상10층
 위 치 | 서울시 구로구 항동 206-1



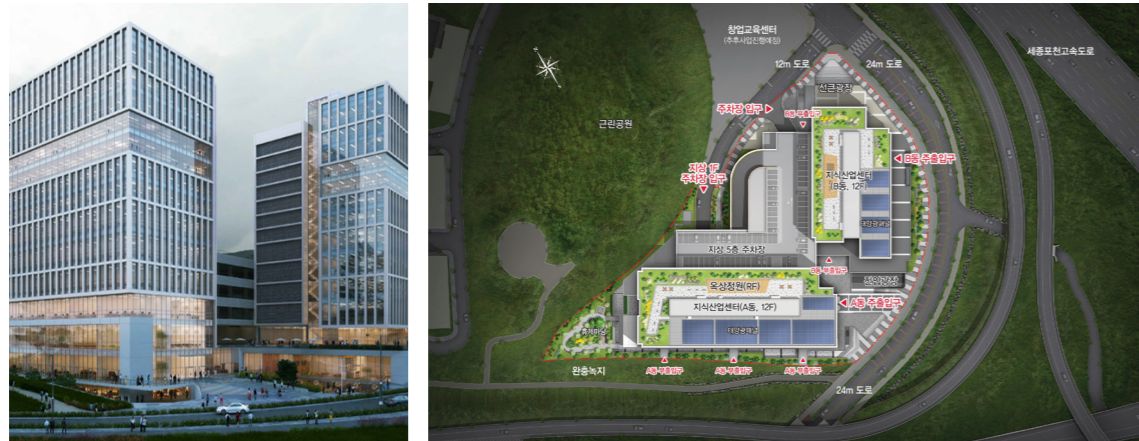
금천 인피니움

시행사 | 베일리코퍼레이션
 시공사 | 더미르건설
 규 모 | 지하5층~지상12층
 위 치 | 서울시 금천구 시흥동 991-6



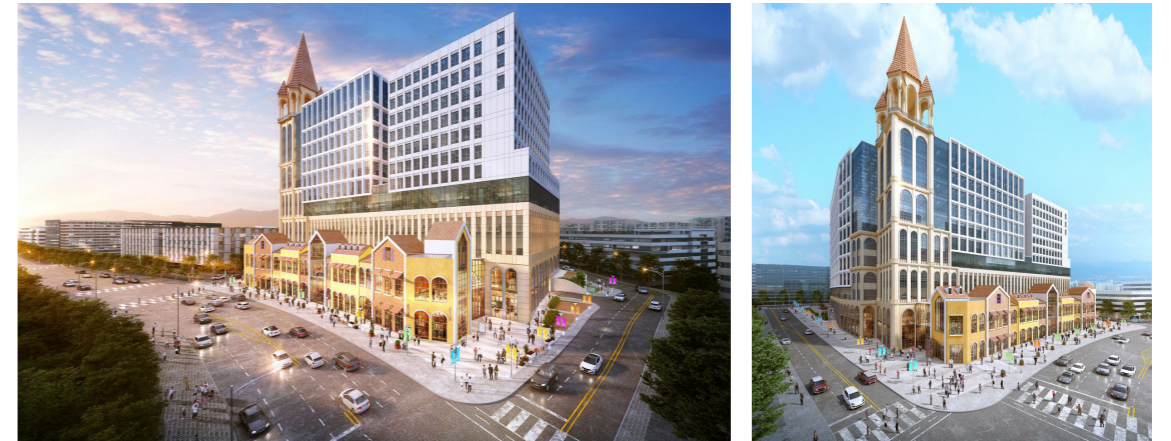
지축역 에이스하이엔드 타워

시행사 | 성수개발
 시공사 | 에이스건설
 규 모 | 지하5층~지상8층
 위 치 | 경기도 고양시 덕양구 동산동 379



중랑 신내 SK V1 센터

시행사 | 원명공명
 시공사 | SK건설
 규 모 | 지하3층~지상12층
 위 치 | 서울시 중랑구 신내동 821-2



구리 서영 아너시티

시행사 | 서영건설플러스
 시공사 | 태영건설
 규 모 | 지하5층~지상10층
 위 치 | 경기도 구리시 갈매동 552-6, 7, 8



구리 현대 테라타워

시행사 | 구봉산업
 시공사 | 현대엔지니어링
 규 모 | 지하2층~지상10층
 위 치 | 경기도 구리시 갈매동 552-17, 18번지



구리 현대 스카센

시행사 | 투계더홀딩스
 시공사 | 현대건설
 규 모 | 지하2층~지상10층
 위 치 | 경기도 구리시 갈매동 550



남양주 현대그리너리

시행사 | 하나자산신탁
 시공사 | 현대건설
 규 모 | 지하2층~지상15층
 위 치 | 경기도 남양주별내 도시지원시설용지 15블럭



수원 MJ아이티밸리

시행사 | 코리아신탁
 시공사 | 아라종합건설
 규 모 | 지하3층~지상15층
 위 치 | 경기도 수원시 팔달구 인계동 940-18



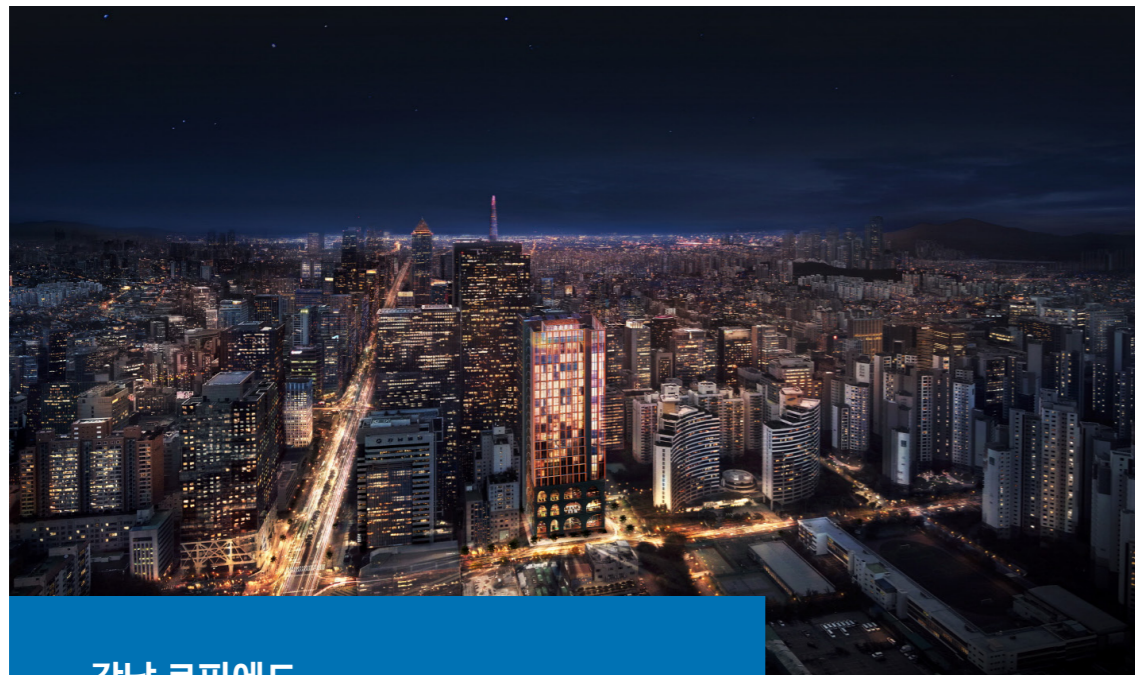
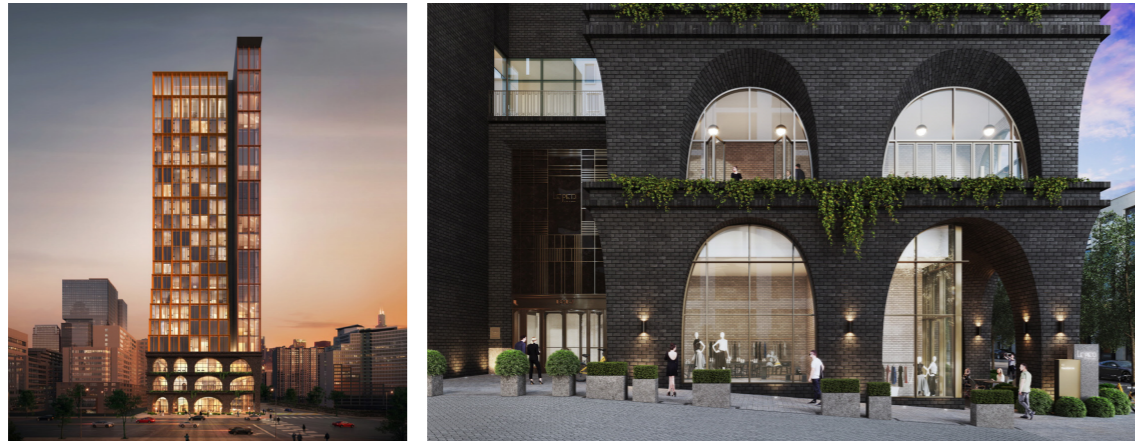
평택 원희캐슬

시행사 | 지희산업
 시공사 | 동서건설
 규 모 | 지하3층~지상10층
 위 치 | 경기도 평택시 고덕동 2045-1



강남 루카831

시행사 | 마스틴제67호강남원피에프비(주)
 시공사 | 현대엔지니어링
 규 모 | 지하7층~지상29층
 위 치 | 서울시 강남구 역삼동 831-11번지



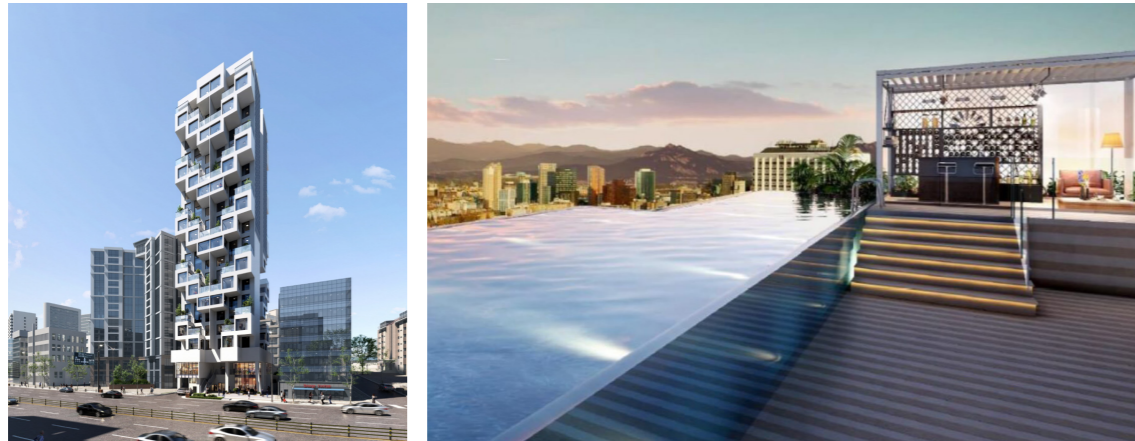
강남 르피에드

시공사 | 미래에이엠디
 시공사 | 현대건설
 규 모 | 지하7층~지상19층
 위 치 | 서울시 서초구 서초동 1321-7, 8번지



강남 멀버리힐스

시행사 | 하나자산신탁
 시공사 | 롯데건설
 규 모 | 지하8층~지상14층
 위 치 | 서울시 서초구 잠원동 27-2, 27-4, 27-6



강남 논현아트

시공사 | 논현에스에이치
 시공사 | 호반건설
 규 모 | 지하6층~지상20층
 위 치 | 서울시 강남구 논현동 249-10



강남 원에디션

시행사 | 지웰스포월드피에프브이
 시공사 | 현대엔지니어링
 규 모 | 지하6층~지상20층
 위 치 | 서울시 강남구 역삼동 653-4



강남 삼성파크텐

시공사 | 계산상사
 시공사 | (주)보미건설
 규 모 | 지하2층~지상19층
 위 치 | 서울시 강남구 삼성동 158-20, 158-22



송파 쌍용 더플레티넘

시행사 | 려움
 시공사 | 쌍용건설
 규 모 | 지하4층~지상16층
 위 치 | 서울시 송파구 잠실동 183-4



노원 지웰에스테이트

시공사 | 장위1구역 주택재개발정비사업조합
 시공사 | 신영건설
 규 모 | 지하2층~지상12층
 위 치 | 서울시 성북구 장위동 124-26



영등포 브라이트

시행사 | 신영컨소시엄
 시공사 | GS건설
 규 모 | 지하6층~지상49층
 위 치 | 서울시 영등포구 여의도동 31



남양주 디포레힐스테이트

시행사 | 다산지금 디엔씨
 시공사 | 현대건설
 규 모 | 지하4층~지상10층
 위 치 | 경기도 남양주시 다산동 6192-1



남양주 데시앙스튜디오

시공사 | 림코
 시공사 | 태영건설
 규 모 | 지하5층~지상10층
 위 치 | 경기도 남양주시 다산동 6193



평택 골든포트

시행사 | 한국자산신탁
 시공사 | 동아토건
 규 모 | 지하2층~지상20층
 위 치 | 경기도 평택시 포승읍 도곡리 1118-4



김포 현대썬앤빌더킹

시공사 | (주)코리아신탁
 시공사 | 현대BS&C
 규 모 | 지하5층~10층
 위 치 | 경기도 김포시 구래동 6871-53



천안 코아루테크노시티

시행사 | 한국토지신탁
 시공사 | SG신성건설
 규 모 | 지하5층~지상20층
 위 치 | 충남 아산시 배방읍 장재리 1721



천안 시그마빌S

시행사 | 태산건설
 시공사 | 태산건설
 규 모 | 지하4층~지상15층
 위 치 | 충남 아산시 배방면 장재리 1759



향동 DMC스타브리즈

시행사 | 대신도시개발
 시공사 | 대림산업
 규 모 | 지하5층~지상15층
 위 치 | 경기도 고양시 덕양구 향동동 142-1



향동 클래식아퍼스트

시공사 | 세정건설
 시공사 | 창성건설
 규 모 | 지하6층~지상19층
 위 치 | 경기도 고양시 덕양구 원흥동 632-1번지



강남 멀버리힐스 근생

시행사 | 하나자산신탁
 시공사 | 롯데건설
 규 모 | 지하8층~지상14층
 위 치 | 서울시 서초구 잠원동 27-2, 27-4, 27-6



강서 데시앙플렉스 근생

시행사 | KB부동산신탁
 시공사 | 태영건설
 규 모 | 지하5층~지상12층
 위 치 | 서울시 강서구 등촌동 14-7번지



노원 지웰에스테이트 근생

시공사 | 장위1구역 주택재개발정비사업조합
 시공사 | 신영건설
 규 모 | 지하2층~지상12층
 위 치 | 서울시 성북구 장위동 124-26



남양주 데시앙스튜디오 근생

시공사 | 림코
 시공사 | 태영건설
 규 모 | 지하5층~지상10층
 위 치 | 경기도 남양주시 다산동 6193



구리 현대스칸센 근생

시행사 | 투게더홀딩스
 시공사 | 현대건설
 규 모 | 지하2층~지상10층
 위 치 | 경기도 구리시 갈매동 550



구리 현대테라타워 근생

시행사 | 구봉산업
 시공사 | 현대엔지니어링
 규 모 | 지하2층~지상10층
 위 치 | 경기도 구리시 갈매동 552-17, 18번지



평택 원희캐슬 근생

시행사 | 지희산업
 시공사 | 동서건설
 규 모 | 지하3층~지상10층
 위 치 | 경기도 평택시 고덕동 2045-1



의정부 그레이스모나코

시행사 | 행복도시
 시공사 | 송학건설
 규 모 | 지하2층~지상10층
 위 치 | 경기도 의정부시 민락동 803-1



속초 반안트리

시행사 | 마스턴 자산운영
 시공사 | 한화건설
 규 모 | 지하2층~지상26층
 위 치 | 강원도 속초시 대포동 937



경포 세인트존스

시행사 | 한국자산신탁
 시공사 | 서해종합건설
 규 모 | 지하1층~지상16층
 위 치 | 강원도 강릉시 강문동 1-1



충무로 하늘N

시행사 | KB부동산신탁
 시공사 | 동아토건
 규 모 | 지하4층~지상15층
 위 치 | 서울시 중구 충무로4가 334



용현동 한양아이클래스

시공사 | 용현컨소시엄
 시공사 | 한양산업개발
 규 모 | 지하4층~지상24층
 위 치 | 인천시 미추홀구 용현동 573-7번지



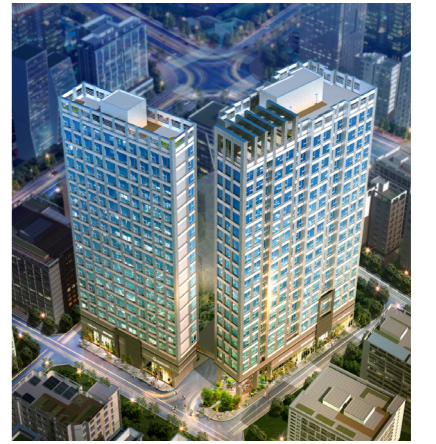
창원 현대힐스테이트센터

시공사 | 엠아이케이개발
 시공사 | 현대엔지니어링
 규 모 | 지하6층~지상42층
 위 치 | 창원시 성산구 상남동 74-3, 74-4



강서 마곡르웨스트

시행사 | 마곡미스피에프브이
 시공사 | 롯데건설
 규 모 | 지하6층~지상15층
 위 치 | 서울시 강서구 마곡동 767-3



종로 남산빌리브아카이브

시공사 | 충무로PFV
 시공사 | 신세계건설
 규 모 | 지하2층~지상20층
 위 치 | 서울시 중구 필동 1가 43-1



서초 지젤시그니티

시행사 | 한국자산신탁
 시공사 | 두손건설
 규 모 | 지하5층~지상17층
 위 치 | 서울시 서초구 서초동 1595-1 외 4



주식회사 올랜드 코리아

서울특별시 강남구 논현로115길 12 (논현동 176-23), 3F
대표번호 : 02-6949-1695 팩스번호 : 02-6919-1696

alllandkorea@alllandkorea.com
<http://alllandkorea.com>